

ОТЗЫВ

на автореферат диссертационной работы Сафонова Никиты Игоревича на тему «Повышение эффективности планирования ремонта жилого фонда на основе механизмов согласования интересов субъектов управления», представленной на соискание ученой степени кандидата технических наук по специальности 05.13.10 – Управление в социальных и экономических системах

Актуальность тематики проведенного соискателем научного исследования по разработке системы механизмов согласования интересов субъектов управления при планировании ремонта жилого фонда, учитывая современное состояние сферы жилищно-коммунального хозяйства, не вызывает сомнений. В представленной работе автор исследует механизмы согласования несовпадающих интересов субъектов управления при формировании плана реализации ремонтных работ в отношении технических подсистем многоквартирных домов.

В качестве теоретически значимых результатов научного исследования, следует отметить разработку концептуальной модели и положений, определяющих процесс согласования принятия решений при планировании ремонта жилого фонда в условиях неопределенности с учетом влияния человеческого фактора за счет разработки системы механизмов согласования. Предложенный соискателем подход обеспечит повышение эффективности планирования ремонтных работ, что в перспективе будет способствовать продлению срока службы отдельных элементов, технических систем и зданий в целом, а также позволит сократить ежегодный прирост аварийных и подлежащих срочному ремонту многоквартирных домов.

Основные положения представленной научной работы прошли апробацию в двух организациях города Перми, что подтверждается актами о внедрении и свидетельствует о востребованности разработанных механизмов. Полученные в ходе исследования результаты обладают научной новизной и практической значимостью, их достоверность обусловлена применением объективного математического аппарата и расчетами по фактическим данным реальных объектов.

Содержание автореферата логично и последовательно отражает суть исследования. Научные результаты диссертации отражены в статьях, опубликованных в изданиях списка ВАК и Scopus, прошли обсуждение на различных научных площадках, в том числе международных и всероссийских.

В качестве замечания необходимо отметить, что из автореферата не совсем понятно, как предлагается реализовать процесс согласования в многочисленных группах, включающих сотни участников, например, среди собственников жилья. Указанное замечание относится к частным и не снижает значимости и общей положительной оценки работы.

Исходя из представленных в автореферате материалов, считаю, что диссертационная работа Сафонова Никиты Игоревича на тему «Повышение эффективности планирования ремонта жилого фонда на основе механизмов согласования интересов субъектов управления», отвечает требованиям, предъявляемым к кандидатским диссертациям, а ее автор заслуживает присуждения ученой степени кандидата технических наук по специальности 05.13.10 - Управление в социальных и экономических системах.

Доцент кафедры Менеджмент и бизнес-технологии, ФГБОУ ВО «Донской государственный технический университет», доктор технических наук, кандидат экономических наук, доцент

Мурзин Антон Дмитриевич

31 января 2022 г.

344003, ЮФО, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пл. Гагарина, 1. Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Донской государственный технический университет».

Телефон: +7 (863) 2019-075, 2019-461. E-mail: spu-42.4@donstu.ru

Подпись: *А. Д. Мурзин*
УД
Начальник
А. Д. Мурзин

