

Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

**«Пермский национальный исследовательский
политехнический университет»
(ПНИПУ)**



УТВЕРЖДАЮ
Первый проректор

Н.А.Шевелев

« 03 » 20 17 г.

**ПРОГРАММА
ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ**

**«Ценообразование и определение сметной стоимости строительства
с использованием ПК»**

1. Общая характеристика программы

1.1. Цель реализации программы

Приобретение слушателями комплекса профессиональных знаний, умений и навыков, согласующихся с квалификационными требованиями, предъявляемыми к специалистам по ценообразованию и сметному нормированию в строительстве, а также обновление теоретических и практических знаний специалистов в связи с изменениями и дополнениями к законам и иным нормативным актам Российской Федерации в области строительной деятельности; повышением требований к уровню квалификации и необходимостью освоения современных методов решения профессиональных задач; совершенствование компетенций:

- способность проводить предварительное экономическое обоснование затрат на выполнение строительно-монтажных работ, согласно проектной и рабочей технической документации (ПК-1);
- способность вести анализ затрат и результатов деятельности производственных подразделений (ПК-2);
- знание основ ценообразования и сметного нормирования в строительстве (ПК-3);
- способность разрабатывать меры по повышению эффективности работы строительной организации (ПК-4).

Программа учитывает описание трудовых функций, входящих в профессиональный стандарт «Специалист в области планово-экономического обеспечения строительного производства» (утв. Приказом Минтруда России № 983 от 08.12.2014 г., код 16.033) и является преемственной к результатам обучения по направлению подготовки 08.03.01. «Строительство».

1.2. Планируемые результаты обучения

В результате освоения программы слушатель должен приобрести следующие знания, умения и навыки, необходимые для качественного изменения компетенций, указанных в п. 1.1:

слушатель должен знать:

- основные сметно-нормативные документы в строительстве;
- структуру сметной стоимости строительства и строительно-монтажных работ;
- виды сметной документации и порядок ее разработки;
- содержание элементов прямых затрат и накладных расходов;
- индексы в строительстве и их расчет;
- методы определения сметной стоимости строительства и договорных цен на строительную продукцию;
- ресурсный метод определения сметной стоимости.

слушатель должен уметь:

- подсчитать объемы работ по заданному варианту строительно-монтажных работ;
- составить локальную смету на определенный вид работ;
- составить объектную смету и сводный сметный расчет;

- составить индивидуальную расценку на основании данных прямых затрат по материалам,
- заработной плате рабочих и затратам на эксплуатацию машин;
- определять расценку по виду работ и величине затрат.

слушатель должен владеть:

- навыками работы с нормативной литературой;
- способностью проводить предварительное технико-экономическое обоснование проектных расчетов;
- навыками составления сметной документации;
- навыками анализа затрат и результатов деятельности производственных подразделений.

1.3. Требования к уровню подготовки поступающего на обучение (категория слушателей)

Инженерно-технические работники предприятий отрасли с высшим и среднепрофессиональным образованием.

Лица, получающие среднее профессиональное или высшее образование.

1.4. Трудоемкость обучения

72 часа

1.5. Форма обучения

Очная (с отрывом от работы), очно-заочная (с частичным отрывом от работы).

1.6. Документ, выдаваемый по результатам освоения программы

Удостоверение о повышении квалификации

2. Содержание программы

2.1 Учебный план программы повышения квалификации

№	Наименование разделов (модулей)	Трудо-емкость, час	В том числе		Самостоя-тельная работа	Формы аттестации
			лекции	практич. и лаборатор. занятия		
1	Теоретические основы определения сметной стоимости	16	16	-	-	-
2	Определение объемов строительных работ. Расчет смет на строительно-монтажные работы.	52	14	22	16	-
Итоговая аттестация		4	-	4	-	Итоговый зачет
Итого		72	30	26	16	

2.2 Учебно-тематический план программы повышения квалификации

№	Наименование разделов и тем	Трудо- емкость, час	В том числе		Самостоя- тельная работа	Формы аттестации
			лекции	практич. и лаборатор. занятия		
1.	Теоретические основы определения сметной стоимости	16	16	-	-	-
1.1	Методические основы составления сметной документации	2	2	-	-	-
1.2	Структура сметной стоимости строительных и строительно-монтажных работ. Виды сметной документации. Методы составления смет. Сметное нормирование	2	2	-	-	-
1.3	Определение сметных цен на ресурсы	2	2	-	-	-
1.4	Составление локальных сметных расчетов	2	2	-	-	-
1.5	Составление объектных смет	2	2	-	-	-
1.6	Сводный сметный расчет	2	2	-	-	-
1.7	Составление смет на ремонтно-строительные и монтажные работы	2	2	-	-	-
1.8	Составление смет на пусконаладочные работы.	2	2	-	-	-
2	Определение объемов строительных работ. Расчет смет на строительно-монтажные работы	52	14	22	16	-
2.1	Общие положения по определению стоимости строительства	2	2	-	-	-
2.2	Порядок определения объемов СМР по строительным чертежам	8	2	4	2	-
2.3	Расчет локальных смет в базисном уровне цен в сметных программных комплексах «Гранд-Смета», «ГОССТРОЙСМЕТА»	12	3	5	4	-

2.4	Состав дополнительных затрат сводного сметного расчета в сметных программных комплексах «Гранд-Смета», «ГОССТРОЙСМЕТА»	11	3	4	4	-
2.5	Определение сметной стоимости строительства в сметных программных комплексах «Гранд-Смета», «ГОССТРОЙСМЕТА»	11	2	5	4	-
2.6	Взаиморасчеты за выполненные работы. Форма КС-2, КС-3 в сметных программных комплексах «Гранд-Смета», «ГОССТРОЙСМЕТА»	7	1	4	2	-
2.7	Обзор печатных форм документов. Автоматизация проверки сметной документации. Подведение итогов обучения в сметных программных комплексах «Гранд-Смета», «ГОССТРОЙСМЕТА»	1	1	-	-	-
Итоговая аттестация		4	-	4	-	Итоговый зачет
Итого		72	30	26	16	

2.3. Календарный учебный график

Календарный учебный график представлен в форме расписания занятий при наборе группы на обучение, согласованный с заказчиком.

2.4. Рабочие программы разделов

Раздел 1. Теоретические основы определения сметной стоимости - 16 часов.

Тема 1.1 Методические основы разработки сметной документации

Договор подряда на строительную продукцию. Договорная цена. Методические документы в строительстве.

Лекции – 2 часа

Тема 1.2 Структура сметной стоимости строительных и строительного-монтажных работ. Методы составления смет. Сметное нормирование. Сметные расходы на оплату труда, эксплуатацию машин, сметная стоимость материалов. Накладные расходы. Сметная прибыль.

Лекции – 2 часа

3. Организационно-педагогические условия реализации программы

3.1. Учебно-методическое обеспечение программы

По каждому разделу ДПП в учебном процессе используются печатные раздаточные материалы для слушателей и электронные ресурсы.

Основная литература:

1. Серов В.М. Организация и управление в строительстве, М.; Академия, 2008 – 428 с.
2. Добрынин А.О. Определение сметной стоимости строительства. Учебно-методическое пособие. Пермь. ПНИПУ, 2013
3. Арdziнов В.Д. Как составлять и проверять строительные сметы. СПб : Питер, 2008 – 205 с.

Дополнительная литература:

4. Хадонов З.М. Организация, планирование и управление строительным производством. Организация строительного производства. Часть 1, М.; Ассоциация строительных вузов, 2009 – 368 с.
5. Хадонов З.М. Организация, планирование и управление строительным производством. Планирование и управление строительным производством. Часть 2, М.; Ассоциация строительных вузов, 2009 – 310 с.
6. Экономика строительства 6 учебник для вузов / А.Н.Богданов [и др.] ; Под ред. И.С.Степанова. – 3-е изд., доп. и перераб. – М.: Юрайт, 2005 -620 с.
7. Костюченко В.В. Организация оплаты труда и сметное дело в строительстве / Костюченко В.В., Крюков К.М., Кожухар В.М. Изд. 3-е, доп. и перераб.: Учеб. Пособие/ Под ред. В.В.Костюченко. – Ростов н/Д 6 Феникс. 2005. – 256 с.
8. Электронная библиотека Научной библиотеки Пермского национального исследовательского политехнического университета [Электронный ресурс : полнотекстовая база данных электрон. документов изданных в Изд-ве ПНИПУ]. – Электрон. дан. (1912). – Пермь, 2014. – Режим доступа: <http://elib.pstu.ru/>. Загл. с экрана.
9. Электронная библиотека Научной библиотеки Пермского национального исследовательского политехнического университета [Электронный ресурс : полнотекстовая база данных электрон. документов изданных в Изд-ве ПНИПУ]. – Электрон. дан. (1912). – Пермь, 2014. – Режим доступа: <http://elib.pstu.ru/>. Загл. с экрана.
10. Электронная библиотека Научной библиотеки Пермского национального исследовательского политехнического университета [Электронный ресурс : полнотекстовая база данных электрон. документов изданных в Изд-ве ПНИПУ]. – Электрон. дан. (1912). – Пермь, 2014. – Режим доступа: <http://elib.pstu.ru/>. Загл. с экрана.

Нормативно-технические издания:

11. МДС 81-35.2004. Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации, (Госстрой России) (с изменением от 20.03.2006 г.) Москва, 2004

12. МДС 81-33.2004. Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве (утв. Постановлением Госстроя РФ от 12.01.2004 №6) (ред. От 31.08.2004, с изм. от 17.03.2011) Москва, 2004

13. МДС 81-25.2001. Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве. Москва, 2004

3.2. Материально-технические условия

В процессе реализации программы, используются технические средства, в том числе аудиовизуальные, компьютерные и телекоммуникационные средства.

Наименование специализированных аудиторий, кабинетов, лабораторий	Вид занятий	Наименование оборудования, программного обеспечения
Аудитория	лекции	компьютер, мультимедийный проектор, экран, доска
Аудитория, оборудованная мультимедийным комплексом	лекции, практические занятия	мультимедийный комплекс, включающий 11 автоматизированных рабочих мест, с запуском автоматизированных систем

3.3. Кадровое обеспечение

Учебный процесс обеспечен преподавательским составом строительного факультета, как правило, из числа докторов и кандидатов наук, а также ведущих специалистов и практиков компаний, предприятий, организаций, бизнес-сообществ.

4. Оценка качества освоения программы (формы аттестации, оценочные материалы)

Оценка качества освоения программы осуществляется итоговой аттестационной комиссией (ИАК) в виде итогового зачета на основе двубальной системы оценок (зачтено/незачтено). Итоговый зачет проводится в форме выполнения итогового практического задания по завершению решения сквозной задачи и оформления ее в соответствующих документах. Примеры контрольного задания приведены в приложении.

Оценка «зачтено» ставится, если слушатель показал глубокое знание программного материала: владение порядком определения и расчета затрат строительно-монтажных и ремонтно-строительных работ, составления локальных и объектных смет с использованием программно-вычислительных комплексов.

Оценка «незачтено» ставится, если слушатель допускает серьезные ошибки при выполнении практического задания, имеет пробелы в определении затрат на строительство и ремонт объектов, в составлении локальных и расчетных смет с использованием программно-вычислительных комплексов.

ИАК на своем заседании принимает решение об освоении слушателем всей программы обучения и о формировании заявленных компетенций.

По результатам заседания ИАК оформляется протокол. Слушателю, успешно прошедшему итоговое испытание, получившему оценку «зачтено», выдается удостоверение о повышении квалификации.

5. Составители программы

Программа обсуждена на заседании кадр. СКиВМ Протокол № 8/17 от 09.03.2017 г.
Секретарь Т.Я. Бугаева

Директор «СтройНЭКСТ»

Г.Г. Кашеварова

СОГЛАСОВАНО
Начальник УОТ

Р.Р. Зиннатуллин

Handwritten mark